

Εισήγηση

Προς

Την Οικονομική Επιτροπή

ΘΕΜΑ: Παράταση συνολικής προθεσμίας του έργου: «Κατασκευή κλειστού κολυμβητηρίου Λαμίας».

Τίθεται υπόψη σας η εισήγηση – υπόμνημα της Υπηρεσίας για την έγκριση Παράτασης Προθεσμίας του έργου: «Κατασκευή κλειστού κολυμβητηρίου Λαμίας».

Α) Ιστορικό

1. Από την Δ/ση Υποδομών & Τεχνικών Έργων (ΔΥΤΕ) συντάχθηκε η αρ. 43/2017 μελέτη προϋπολογισμού 9.500.000,00 € με ΦΠΑ 24%.
2. Με την αρ. 403/2018 (ΑΔΑ: 69Ρ3ΩΛΚ-5Ξ9) Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής εγκρίθηκαν οι όροι δημοπράτησης του έργου.
3. Στις 12-11-2018 διεξήχθη δημοπρασία και με την αρ. 364/2019 (ΑΔΑ:Ω2ΖΘΩΛΚ-Δ3Β) Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής κατακυρώθηκε ως ανάδοχος του έργου η εταιρεία P. & C. DEVELOPMENT S.A..
4. Η αρ. 13470/27-03-2020 Σύμβαση (ΑΔΑΜ: 20SYMV006489245) του έργου υπεγράφη στο ποσό των 4.381.494,60€ με ΦΠΑ με συνολική προθεσμία περαίωσης οκτακόσιες πενήντα (850) ημερολογιακές ημέρες, ενδεικτική τμηματική προθεσμία ανέγερσης του φέροντος οργανισμού από οπλισμένο σκυρόδεμα του έργου τριακόσιες (300) ημερολογιακές ημέρες από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης και ενδεικτική τμηματική προθεσμία ανέγερσης του φέροντος οργανισμού από χάλυβα της στέγασης του έργου τριακόσιες (500) ημερολογιακές ημέρες από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης.
5. Με την αρ. 39/2021 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής εγκρίθηκε η παράταση της ενδεικτικής τμηματικής προθεσμίας ανέγερσης του φέροντος οργανισμού από οπλισμένο σκυρόδεμα του έργου κατά εκατόν εξήντα (160) ημέρες, ήτοι μέχρι την 30-06-2021 και της συνολικής προθεσμίας περαίωσης του έργου κατά το ίδιο χρονικό διάστημα, ήτοι μέχρι την 31-12-2022.
6. Με την αρ. 19/2022 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής εγκρίθηκε ο 1ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών, το 1ο ΠΚΤΜΝΕ και η 1η συμπληρωματική σύμβαση του έργου.
7. Με την αρ. 194/2022 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής εγκρίθηκε η παράταση της ενδεικτικής τμηματικής προθεσμίας ανέγερσης του μεταλλικού στεγάστρου του κτιρίου του έργου, κατά εκατόν είκοσι ημέρες (120) ημέρες, ήτοι μέχρι την 16-05-2022 και χωρίς μεταβολή της συνολικής προθεσμίας περαίωσης του έργου (31-12-2022).
8. Την 4-4-2022 υπεγράφη η αριθ. 12490 (22SYMV010315419) 1<sup>η</sup> Συμπληρωματική Σύμβαση του έργου, ποσού 657.103,21€ συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ.
9. Με την αρ. 14121/13-04-2022 αίτηση ο ανάδοχος ζήτησε παράταση της συνολικής προθεσμίας περάτωσης του έργου κατά διακόσιες τριάντα έξι ημέρες (236) ημέρες, ήτοι μέχρι την 24-08-2023.
10. Με το από 01-06-2022 Πρακτικό 2/2022, η Επιτροπή Παρακολούθησης του Έργου γνωμοδότησε θετικά για την έγκριση παράτασης της συνολικής προθεσμίας περάτωσης του έργου «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΛΕΙΣΤΟΥ ΚΟΛΥΜΒΗΤΗΡΙΟΥ ΛΑΜΙΑΣ» κατά διακόσιες τριάντα έξι ημέρες (236) ημέρες, ήτοι μέχρι την 24-08-2023.

B) Λόγοι παράτασης προθεσμίας

Η παράταση της συνολικής προθεσμίας περάτωσης του έργου προτείνεται από την Υπηρεσία σύμφωνα με το άρθρο 147 του Ν.4412/2016 να συμπεριληφθεί στο χρονοδιάγραμμα του έργου καθόσον ανταποκρίνεται στο χρονικό διάστημα που απαιτείται για την εκτέλεση των εργασιών του 1<sup>ου</sup> Ανακεφαλαιωτικού πίνακα εργασιών, ο οποίος περιλαμβάνει ανάλωση απροβλέπτων, νέες τιμές και υπερσυμβατικές ποσότητες της 1<sup>ης</sup> ΣΣΕ που απαιτούνται για την πλήρη κατασκευή του έργου.

Μετά τα παραπάνω η Υπηρεσία προτείνει :

Την έγκριση παράτασης της συνολικής προθεσμίας περάτωσης του έργου «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΛΕΙΣΤΟΥ ΚΟΛΥΜΒΗΤΗΡΙΟΥ ΛΑΜΙΑΣ» κατά διακόσιες τριάντα έξι ημέρες (236) ημέρες, ήτοι μέχρι την 24-08-2023.

Λαμία, 07-06-2022  
Η συντάξασα

Λαμία, 07-06-2022  
Η Αναπλ. Προϊσταμένη Διεύθυνσης  
Υποδομών & Τεχνικών Έργων

Ζωή Κακανά  
Πολιτικός Μηχανικός

Αφροδίτη Πολιτοπούλου  
Αρχιτέκτων Μηχανικός